

OGŁOSZENIE O MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT

Szkoła Podstawowa nr 3 z siedzibą w Pabianicach przy ulicy Mokrej 28/34 ogłasza pisemne zapytanie o cenę na realizację prac budowlano - instalacyjnych pn.

„Remont zaplecza sanitarnego i jednego pomieszczenia szatni męskiej w Szkole Podstawowej nr 3”.

1. Informacje ogólne:

- a) Zamawiający: Gmina Miejska Pabianice – Szkoła Podstawowa nr 3
95-200 Pabianice , ul. Mokra 28/34
- b) W przedmiotowym postępowaniu **nie mają** zastosowania przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych z 29.01.2004 roku (*Dz. U. z 2010 roku, nr 113, poz. 759, nr 161, poz. 1078 i nr 182, poz. 1228 oraz z 2011 roku, nr 5, poz. 13, nr 28, poz. 143, nr 87, poz. 484 i nr 234, poz. 1386*).

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie remontu zaplecza sanitarnego i jednego pomieszczenia szatni męskiej przy sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 3 w Pabianicach.

Zakres prac remontowych:

- 1/ Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej.
- 2/ Wymiana oświetlenia i osprzętu elektrycznego.
- 3/ Wymiana terakoty i glazury
- 4/ Wymiana okien na PCV
- 5/ Wymiana drzwi wewnętrznych
- 6/ Wymiana drzwi zewnętrznych na ognioodporne 30 min
- 7/ Wymiana grzejników CO
- 8/ Montaż wentylatorów wyciągowych

Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski i autorski w trakcie realizacji prac.

Wzajemne prawa i obowiązki stron na etapie realizacji zadania opisuje projekt umowy (załącznik nr 2 do ogłoszenia) – wersja elektroniczna dostępna na stronie internetowej

www.sp3pabianice.pl

Miejsce i czas realizacji:

- miejsce – Pabianice, ul. Mokra 28/34,
- czas – w terminie **od 08.07.2016 roku do 27.08.2016 roku.**

3. Warunki zapytania ofertowego:

a) Data, termin i tryb złożenia ofert:

- Oferty na formularzu według wzoru wskazanego w załączniku nr 1 do ogłoszenia (wersja elektroniczna dostępna na wskazanej przez Zamawiającego stronie internetowej) wraz z załącznikami należy złożyć w zamkniętej i opisanej w sposób poniżej wskazany do dnia **06.07.2016 roku** do godziny **11:00** w siedzibie Zamawiającego (sekretariat).
- Dokumenty (wymagane od Wykonawcy) - wchodzące w skład oferty, tj.:
 - ✓ Formularz oferty,
 - ✓ Szczegółowy kosztorys ofertowy
 - ✓ Zaakceptowany i zaparafowany przez Wykonawcę wzór umowy, którego wersja elektroniczna, stanowiąca załącznik nr 2 do ogłoszenia jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego,
 - ✓ Aktualny (z datą nie późniejszą niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru sądowego lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej (dopuszcza się wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej),
 - ✓ Dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę lub jego pracownika (przedstawiciela) uprawnień do kierowania robotami w zakresie konstrukcyjno – budowlanym (lub równoważne) oraz instalacji sanitarnych: wod-kan (lub równoważnych) bez ograniczeń wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa,

należy w sposób trwale spięty lub zszyty włożyć do koperty ostemplowanej pieczętą firmową i oznaczonej w następujący sposób:

Oferta na realizację prac pn.

„Remont zaplecza sanitarnego i jednego pomieszczenia szatni męskiej przy sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 3 w Pabianicach „

Uwaga:

- Formularz oferty oraz kosztorys ofertowy winny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- W przypadku załączenia do oferty kserokopii dokumentów, wymagane jest dokonanie na każdej zapisanej (zadrukowanej) stronie kserokopii poświadczenia za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania danego Wykonawcy.

- Wykonawca zobligowany jest do złożenia tylko jednej ważnej oferty z jednoznacznie określoną ceną.

b) Opis procedury wyboru:

- Po otwarciu ofert, Zamawiający dokona analizy ich zawartości pod kątem spełniania wymagań formalnych (kompletność oferty, zgodność merytoryczna z opisem przedmiotu zamówienia lub treścią ogłoszenia, prawidłowość jej złożenia – podpis osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania podmiotu). Oferty nie spełniające wymagań formalnych zostaną odrzucone bez prawa ich uzupełniania lub zmieniania ich treści.
- Spośród ofert spełniających wymagania formalne, Zamawiający w oparciu o jedyne kryterium wyboru (cena – 100%) dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej. O wyniku postępowania przetargowego (w tym o odrzuceniu ofert) Zamawiający powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty za pośrednictwem własnej strony internetowej. Dodatkowo Wykonawcę, którego oferta została wybrana, Zamawiający powiadomi telefonicznie.
- Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia dalszych negocjacji cenowych w stosunku do złożonej przez danego Wykonawcę oferty cenowej.

c) Czynności związane z podpisaniem umowy:

- W telefonicznej informacji, skierowanej do wskazanego Wykonawcy, Zamawiający poda termin podpisania umowy. Niestawienie się Wykonawcy we wskazanym miejscu oraz terminie, daje Zamawiającemu niezaskarżalne prawo do odstąpienia od podpisania umowy ze wskazanym Wykonawcą, bez dochodzenia z jego strony jakiegokolwiek odszkodowania.
- W przypadku braku skutecznego podpisania umowy – z tytułu okoliczności opisanych powyżej – Zamawiający ma prawo, bez dokonywania powtórnych przeliczeń, do skutecznego wyboru kolejnej oferty spośród ważnych złożonych w przedmiotowym postępowaniu ofert, chyba że uzna iż zachodzi jedna z przesłanek do unieważnienia zapytania.
- Zamawiający nie przewiduje możliwości wnoszenia jakiegokolwiek rodzaju protestów lub odwołań, zarówno co do treści ogłoszenia oraz przeprowadzonych lub zaniechanych przez Zamawiającego czynności, jak i dokonanego przez niego wyboru lub unieważnienia zapytania.

d) Powody unieważnienia zapytania:

- Wartość najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

- Zachodzą przesłanki upoważniające do unieważnienia zapytania bez wybrania którejkolwiek z ofert.

4. Informacje dodatkowe:

- a) Wymagalny minimalny okres gwarancji na wykonane prace – **24 miesiące**.
- b) Wymagana forma oraz sposób płatności: możliwość fakturowania etapowego jednak nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie protokołu odbioru robót częściowego lub końcowego z 21- dniowym terminem płatności.
- c) Czynności odbiorowe zostały szczegółowo opisane w projekcie umowy. Elementem niezbędnym do rozpoczęcia czynności odbioru końcowego jest przedstawienie przez Wykonawcę:
 - dokumentacji powykonawczej,
 - oświadczenia kierownika budowy o wykonaniu prac,
- d) Wszelkie informacje w zakresie:
 - możliwości dokonania wizji lokalnej w terenie,
 - uzyskania wyjaśnień co do treści ogłoszenia oraz dołączonych do niego załączników, można uzyskać kontaktując się z p. Danutą Adamczewską – tel. 42/215 07 25
- e) Złożone przez Wykonawców oferty (odrzucone oraz ważne) nie podlegają zwrotowi i pozostają w dyspozycji Zamawiającego.
- f) Niezależną formą komunikacji pomiędzy Zamawiającym a potencjalnymi Wykonawcami na etapie prowadzonego zapytania jest strona internetowa Zamawiającego **www.sp3pabianice.pl**
- g) W przypadkach nie opisanych w treści przedmiotowego ogłoszenia jak i dla całego zapytania mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy Kodeks Cywilny.
- h) Załączniki do ogłoszenia:
 - wzór formularza oferty,
 - projekt umowy.